



# التقرير الإخباري دورة يناير 2016

# مقاطعة الفداء



تتفيذا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14

والنظام الداخلي

المصادق عليه من طرف مجلس مقاطعة الفداء

بتاريخ 28 أكتوبر 2015

نتشرف بتقديم هذا التقرير الاخباري

حول أهم الإجراءات والأعمال والأنشطة

التي قام بها الرئيس وأعضاء المجلس منذ توليهم

مسؤولية تدبير الشأن المحلي بالمقاطعة.

## مقدمة

منذ تسليم المهام بين المجلس السابق والمجلس الحالي والذي تعهد أنه سيعمل على تبني المكتسبات وتطويرها واستكمال الأوراش المفتوحة وفتح أخرى جديدة والسعي إلى حل المشاكل التي تعترض بالاعتماد على مقاربة تشاركية تضم جميع الساكنة المستشارين والمصالح الداخلية والخارجية وهيئات المجتمع المدني و المواطنين والمواطنات وكل الفاعلين بالمنطقة.

# يتضمن هذا التقرير ثلاثة محاور اساسية:

## المحور الأول (الانصات للمشاكل)

- معرفة حاجيات المقاطعة وألوياتها.



## المحور الثاني (تحديد المشاكل)

- تجميع المشاكل وتحديد الاختلالات



## المحور الثالث (معالجة المشاكل)

- الاجراءات المتخذة.

# المحور الأول (الانصات للمشاكل)

- معرفة حاجيات المقاطعة وأولوياتها.



## تحديد ومعرفة حاجيات المقاطعة وأولوياتها من خلال :

- 1- اجتماعات المكتب مع الأقسام والمصالح.
- 2 - الزيارات الميدانية للمرافق التابعة للمقاطعة.
- 3 - اللقاءات التواصلية مع المصالح الخارجية والمجتمع المدني.
- 4- استقبال المواطنين.
- 5 - زيارات ميدانية لمختلف الأزقة والشوارع .
- 6 - الاطلاع على المشاريع العالقة وتقدم الاشغال بها

# اجتماع أعضاء المكتب مع رؤساء الأقسام والمصالح

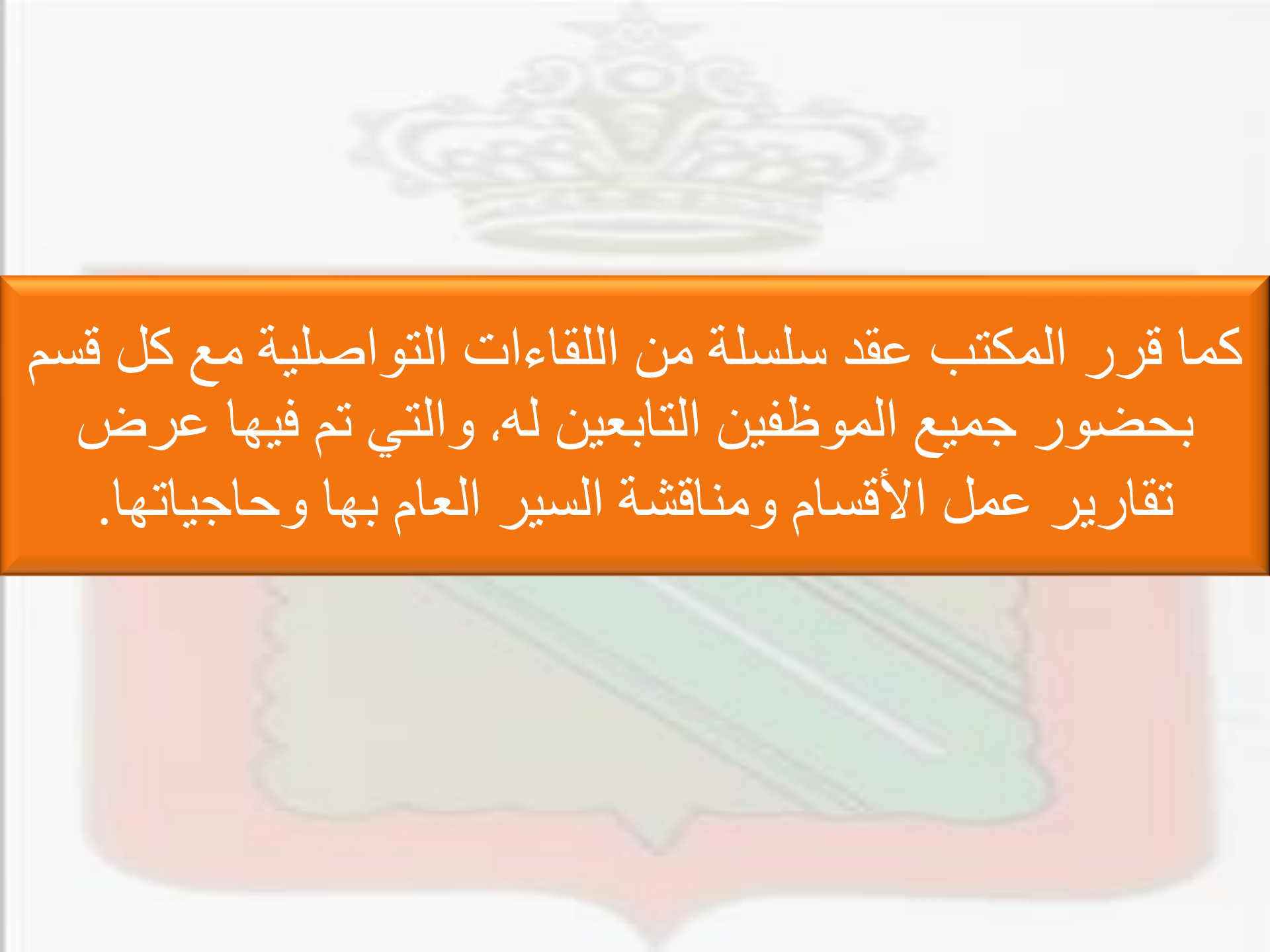
بتاريخ 22 اكتوبر 2015 عقد اجتماع

بخصوص وثيقة حساب النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعة برسم سنة  
2016

و كان الاجتماع مناسبة للتواصل المباشر مع رؤساء الأقسام والمصالح لمعرفة  
حاجياتهم والاطلاع على المشاكل التي تعترضهم و تجميع المقترحات التي  
من شأنها تحسين الخدمات الجماعية المقدمة.

# اجتماع أعضاء المكتب مع رؤساء الأقسام والمصالح





كما قرر المكتب عقد سلسلة من اللقاءات التوافقية مع كل قسم بحضور جميع الموظفين التابعين له، والتي تم فيها عرض تقارير عمل الأقسام ومناقشة السير العام بها وحاجياتها.

# الاجتماعات مع الاقسام

## مع قسم الشؤون التقنية



# قسم التعمير



# مع كافة الموظفين العاملين بكل من مصلحة الحالة المدنية ومصلحة تصحيح الإمضاء التابعتين لقسم الشؤون الإدارية



# مع المدير ورؤساء الأقسام والمصالح لمدارسة مشروع الهيكلية الإدارية للمقاطعة



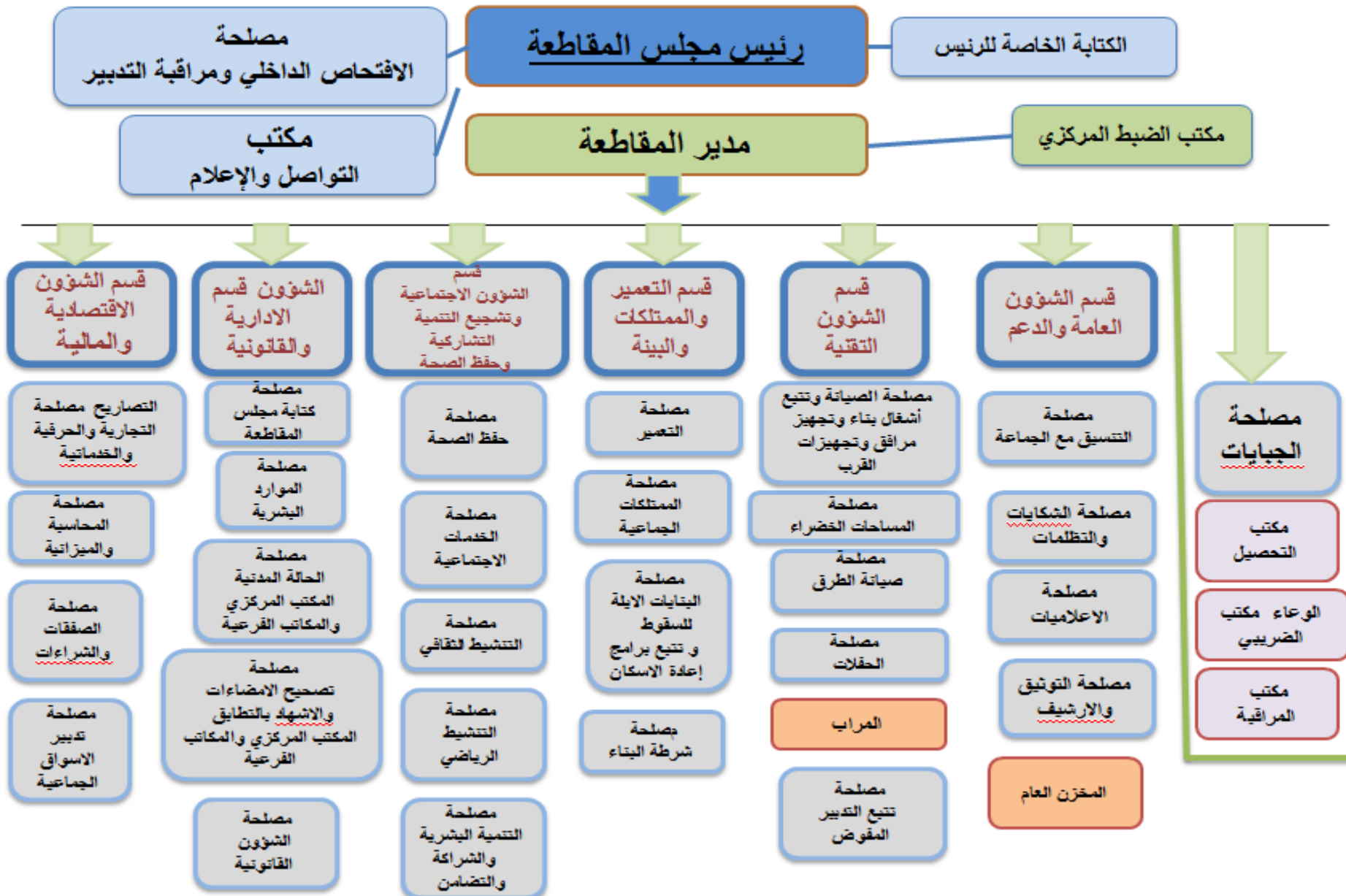
# التنظيم الهيكلي النموذجي للمقاطعات وفق ما أقره مكتب مجلس المدينة بتاريخ 7 دجنبر 2015

بعد عدد من الاجتماعات واللقاءات على مستوى ندوة الرؤساء وعلى مستوى مجلس المدينة بين مختلف المدراء التابعين للمقاطعات وعلى مستوى الأقسام والمصالح من أجل التوافق على نموذج موحد للتنظيم الهيكلي لمختلف المقاطعات بعلاقتها مع جماعة الدار البيضاء تم التوصل الى وضع المقترح التالي والذي يعد نهائيا بنسبة 90 بالمائة.

وفي سابقة من نوعها فلقد تم وضع توصيف محدد وموحد بين مختلف المقاطعات في انتظار التباحث بشأن الطريقة التي سيتم اعتمادها في تعيين رؤساء الأقسام والمصالح.

# التنظيم الهيكلي النموذجي للمقاطعات وفق ما أقره مكتب مجلس المدينة

## بتاريخ 7 دجنبر 2015





## - 2الزيارات الميدانية للمرافق التابعة للمقاطعة.

## قسم التعمير والبيئة



## قسم الشؤون الاقتصادية والمالية



## الملحقات الادارية



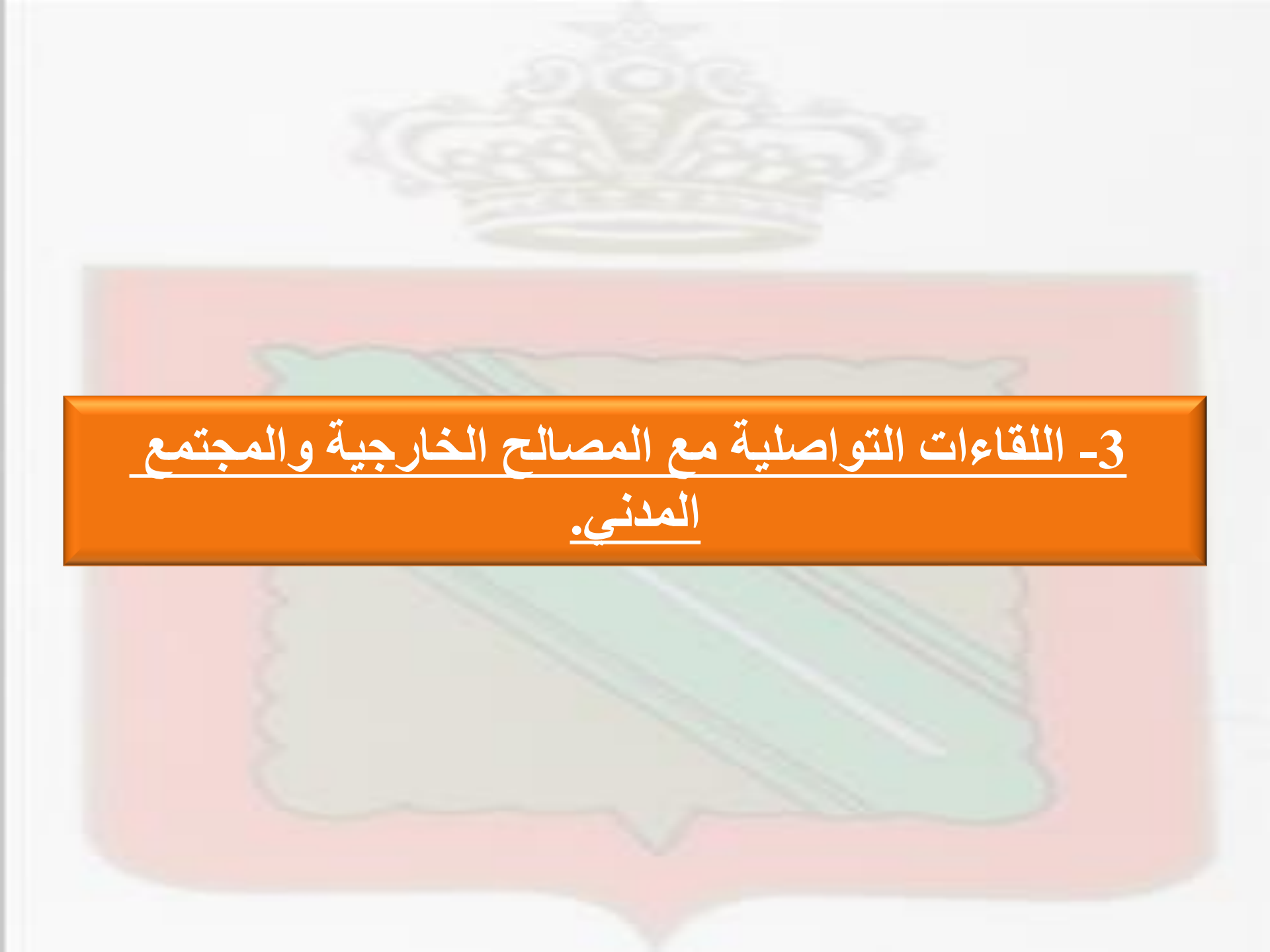
## قسم العمل الاجتماعي





# الفضاءات الرياضية





### 3- اللقاءات التواصلية مع المصالح الخارجية والمجتمع المدني.

# خصص مكتب مجلس المقاطعة يوم 2 دجنبر 2015 لمدارسة وضع قطاع النظافة وقطاع الماء والكهرباء والصرف الصحي مع شركتي التدبير المفوض...

## الفترة الصباحية لقاء مع شركة ليديك



# الفترة المسائية

## لقاء ثانى مع ممثلى شركة سيطا بلانكا



# الجمعيات والنقابات





## - 4 استقبال المواطنين

## استقبال المواطنين

تم تخصيص يومي الثلاثاء  
والجمعة من كل أسبوع  
لاستقبال المواطنين  
والانصات لهمومهم وحل  
مشاكلهم.



# الاستقبالات.







## 5- الزيارات الميدانية للأزقة والشوارع

# الزيارات لبعض الأرصفة المتضررة.



# جولة قام بها بعض أعضاء المجلس للوقوف على أماكن الحاويات ونوعيتها ووضعها

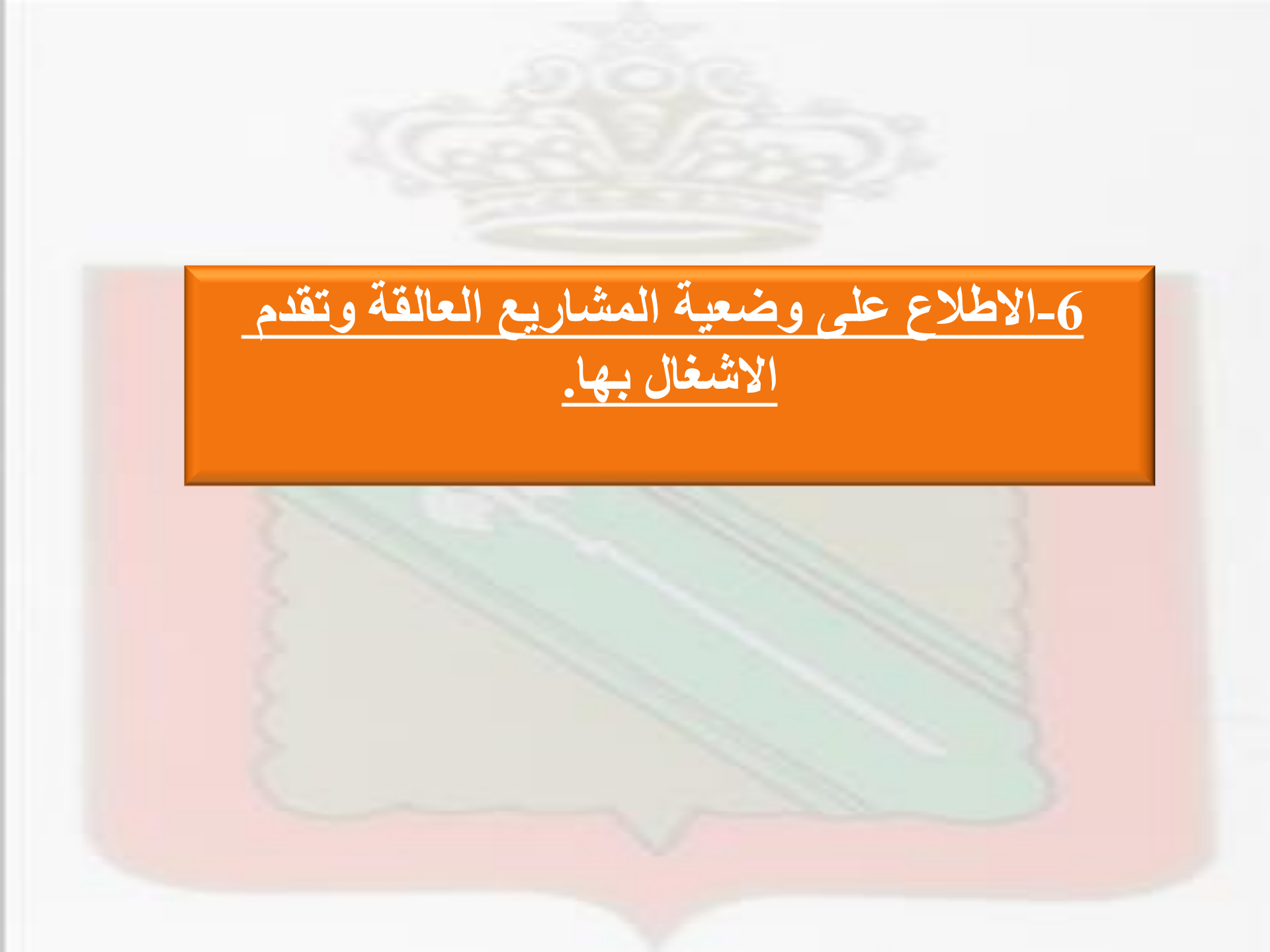


# التواصل مع مجموعة من المواطنين



# زيارة لمرافق شركة ليديك





## 6- الاطلاع على وضعية المشاريع العالقة وتقديم الاشغال بها.

# متابعة أشغال البناية الرئيسية للمقاطعة مع المصالح التابعة لمجلس جماعة الدار البيضاء والمقاولات ومكتب الدراسات



# بحث وضعية المشاريع العالقة

المركب الرياضي عبد الرحمن بن المحجوب



# بحث وضعية المشاريع العالقة

المركب الرياضي عبد الرحمن بن المحجوب (مستودع الملابس)



# بحث وضعية المشاريع العالقة

المركب الثقافي محمد عصفور



## المحور الثاني (تحديد المشاكل)

- تجميع المشاكل وتحديد الاختلالات



## المحور الثاني ( تحديد المشاكل )

يضم أهم المشاكل والحاجيات التي تم الوقوف عليها من خلال الاجتماعات واللقاءات التواصلية والزيارات الميدانية التي قام بها المجلس و عرفت اجماع المصالح التابعة له عليها.

مكنتنا مختلف الاجتماعات و اللقاءات التواصلية والزيارات من الوقوف على مجموعة من المشاكل و الاكراهات.

## على مستوى التسيير الإداري:

- ← الافتقار إلى أطباء و تقنيين متخصصين في مجال حفظ الصحة.
- ← غياب مهندس معماري و مهندس دراسات.
- ← نقص عدد التقنيين المتخصصين في مجال التعمير والبناء والطرق.
- ← نقص اليد العاملة المتخصصة (النجارة,الصباغة,الحدادة, سائق حافلة كبيرة, السباكة ,,,,,)
- ← غياب التكوين الذي يستجيب لمتطلبات الإدارة الحديثة ( المعلوماتية )
- ← بالإضافة إلى نقص في عدد الشواش والمنظفات والتقلص المضطرد بفعل التقاعد دون تعويضهم.

## على مستوى المرافق والبنىات الادارية:

- ← غياب الصيانة الخاصة بالبنىات.
- ← سوء حالة المرافق الصحية.
- ← نقص جودة النظافة داخل المرافق.
- ← نقص في حراسة المرافق الادارية خصوصا وإنما على وشك استلام مرافق جديدة ( القاعات المغطاة- الحضانة - المسرح - والمعهد الموسيقي).
- ← اهتراء اللوجيستيك ( المكاتب,كراسي المكاتب,كراسي الانتظار...)
- ← قلة الملاعب الرياضية داخل تراب المقاطعة.

## على المستوى الخدماتى

← مشاكل تتعلق بتأخر سحب بعض الوثائق والرخص الإدارية

← الارتباك في توزيع الحصص الرياضية.

← عدم قدرة المقاطعة على تغطية جميع الطلبات الاجتماعية  
( الوفيات, أنشطة الجمعيات .. )

## على المستوى التقنى:

يتلخص في ما يلي:

← كثرة الطلبات الخاصة بصيانة الطرق والأرصفة.

← كثرة طلبات صيانة واحداث المساحات الخضراء والممرات الخلفية

← تلقي طلبات التدخل بالمؤسسات العمومية

( المدارس- المراكز الصحية)

← تلقي شكايات تتعلق بالإضاءة العمومية والنظافة والصرف الصحي.

← المطالبة برش الادوية والمبيدات الخاصة بالحشرات والجرذان.

# تدهور حالة الطرق



# تدهور حالة الأرصفة



# نقص في المساحات والنقط الخضراء ومشكل صيانة الموجودة منها.



# ضعف الانارة العمومية



# ضعف شبكة الصرف الصحي



# النقص في نظافة الأزقة والشوارع والأسواق.



## بالنسبة لشركة سيطا بلانكا

- الخلل الكبير المتواجد بدفتر التحملات لا من حيث عدد اليد العاملة و لا من حيث عدد الآليات .
- غياب الحاويات من بعض الأماكن يرشحها لتكون نقطة سوداء .



## بالنسبة لشركة ليديك

- غياب الانارة العمومية ببعض الممرات الخلفية والحدائق بتراب المقاطعة.
- اشكالات فتح الحفر واعادتها للحالة الطبيعية.
- مشكل الاختناق الذي تعرفه في بعض الأحيان، قنوات الصرف الصحي .





## المحور الثالث (معالجة المشاكل)

- الاجراءات المتخذة.

## المحور الثالث

( معالجة المشاكل )

بعد تجميع المعطيات وتحديد المشاكل والإطلاع على الاختلالات والنواقص تم اتخاذ الإجراءات والقرارات التالية

# وقد تم تسطير برنامج يعتمد على الأولويات التالية



1- الصيانة الاعتيادية للبنىات.



2- الجانب الرياضى.



3- صيانة الطرق والأرصفة.



4- صيانة المساحات الخضراء.



5- صيانة الاليات والعتاد.



6- المراقبة والتتبع..



# 1- الصيانة الاعتيادية للبنىات

- أ - صيانة البنىات الادارية.
- ب - تنظيف البنىات الادارية
- ج - تجهيز البنىات الادارية.

## أ- صيانة البنىات الإدارية

بعد الزيارات الميدانية التي قام بها أعضاء المجلس للبنىات الإدارية والتي وقفت على مجموعة من الملاحظات الخاصة بالصيانة تم الاعتماد على الموارد البشرية التابعة للمقاطعة من أجل إنجاز الأشغال إلا أن بطء الوثيرة وكذا عدم جودة العمل والراجعة لقلّة اليد العاملة استدعى الاستعانة بطلب سند وذلك لإعادة تهيئة المرافق بحرفية أكبر وفي أجل أقصر

الملحقة 20

بناية قسم  
حفظ الصحة

المرافق الادارية  
التي تمت صيانتها

الملحقة 21

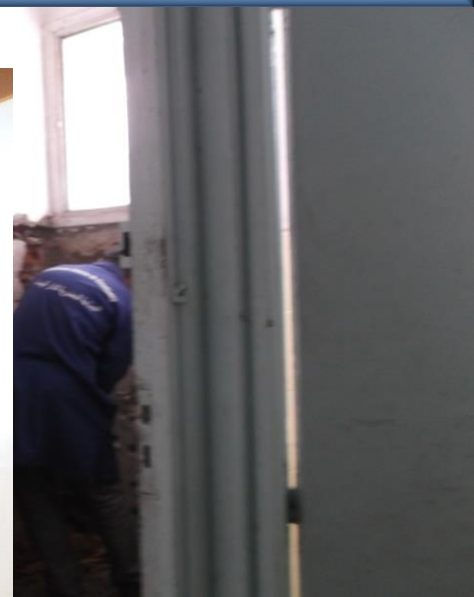
ملحقة الامل

الملحقة 23

# قسم حفظ الصحة



## - الملحق الإداري - 20





## الملحقة الادارية 21



## الملحقة الادارية 23







# المرافق الادارية التي تمت صيانتها



- الملحقة الادارية 20

- الملحقة الادارية 21

- الملحقة الادارية 23

- قسم حفظ الصحة

- الملحقة الادارية الامل



## ب- تنظيف البنايات الادارية



لتجاوز مشكل النظافة الذي يشتكي منه جل الموظفون  
بكافة المرافق الإدارية التابعة له ونظرا لنقص اليد  
العاملة التابعة للمقاطعة في هذا القطاع وعدم وجود  
تبويب خاص لشراء مواد النظافة بحساب النفقات  
قرر مكتب مجلس مقاطعة التعاقد مع شركة مختصة  
لتنظيف المرافق حتى تكون في المستوى المطلوب  
لاستقبال المرتفقين..





## ج- تجهيز البنايات الادارية

بعد الصيانة والتنظيف الذي استفادت منه البنايات الادارية  
تم تجهيزها ببعض العتاد المكتبي  
( مكاتب- كراسي- مقاعد انتظار- طاولات الاجتماعات).

# مكاتب - كراسي - مقاعد انتظار طاولات الاجتماعات.



## 2- الجانب الرياضي

نظرا لما تكتسبه الرياضة من أهمية عند فئة كبيرة من ساكنة المقاطعة فقد تم الاهتمام بهذا المجال من خلال ثلاث إجراءات:

**1- توزيع الحصص بطريقة فيها توازن ومراعاة جميع الفئات.**

- العصابة

- الودادية.

- الجمعيات الرياضية.

- فرق الأحياء

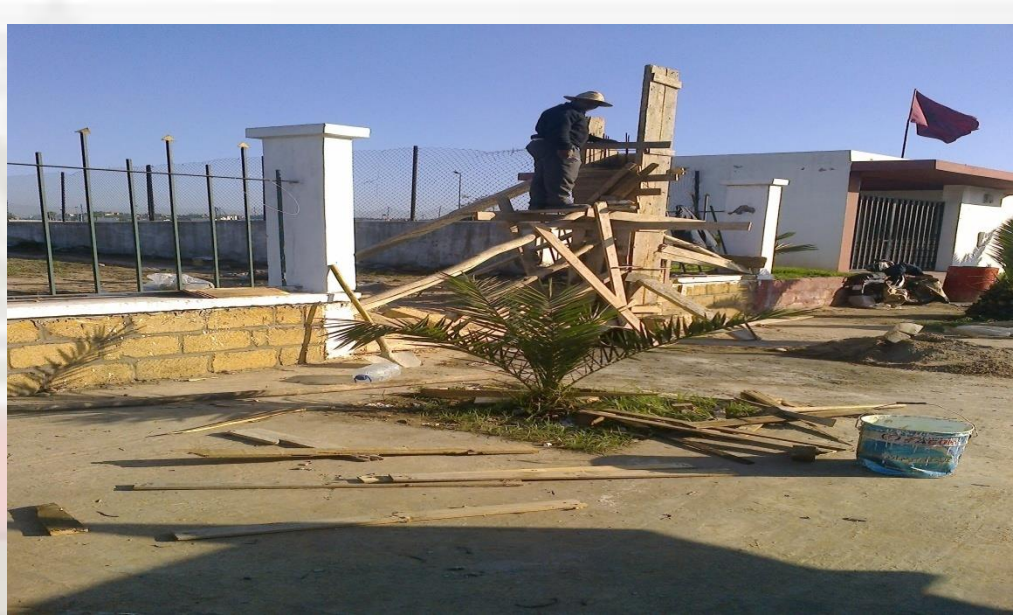
**2- احداث بعض المرافق الرياضية لمحاولة توسيع قاعدة المستفيدين:**

- خلق ملعب الجولان لكرة القدم

- مساحة خاصة بممارسة لعبة الكرة الحديدية بالمركب الرياضي عبد الرحمن بن المحجوب.

**3- صيانة بعض الملاعب الرياضية:**

-ملعب كرة السلة بالمركب الرياضي عبد الرحمن بن المحجوب(عمر بن الخطاب).





### 3- صيانة الأرصفة والطرق.

- الترصيف.

- التزفيت.

# الترصيف: اعادة تهيئة الرصيف وفق رؤية تراعي احداث نقط خضراء بها.



# التزفيت

تم تخصيص حصة الزفت بمقاطعة الفداء لفائدة الأزقة الأكثر تضررا والتي لم يسبق لها الاستفادة من هاته العملية وقد تم الأخذ بعين الاعتبار الشكايات الموضوعة من طرف الساكنة بالإضافة الى التقارير التي أعدها القسم التقني بعد التفقد والمعاينة.



# الأزقة والشوارع التي استفادت من عملية التزفيت.



درب الشرفاء  
والطلبة

زقة 4-5-6-7-8  
11-15-16-19-20  
27-30-31-32-33  
34-35-36-37-39  
40-41-42-44-45  
46-47-55-56-57

درب القرعة

زقة 58-69-70  
71

حي الادريسية 2

زقة 13-14-19-26  
40-41-محج س.

حي القرح

زقة 29-43-45-46-52-58-62-63-67  
68-76-78-99-100-101

حي سيدي معروف 1

زقة 83-86

مكان ركن  
السيارات  
بسوق القرعة

شارع موديونكينا

## 4- صيانة المساحات الخضراء

ا- المؤسسات التعليمية

ب-المراكز الصحية

ج- الشوارع والممرات الخلفية.

د-الحدائق والمرافق.

# أ- المؤسسات التعليمية

لقد تم تسطير برنامج للتدخل في صيانة المؤسسات التعليمية بتراب المقاطعة وذلك حسب حاجة كل مؤسسة من :

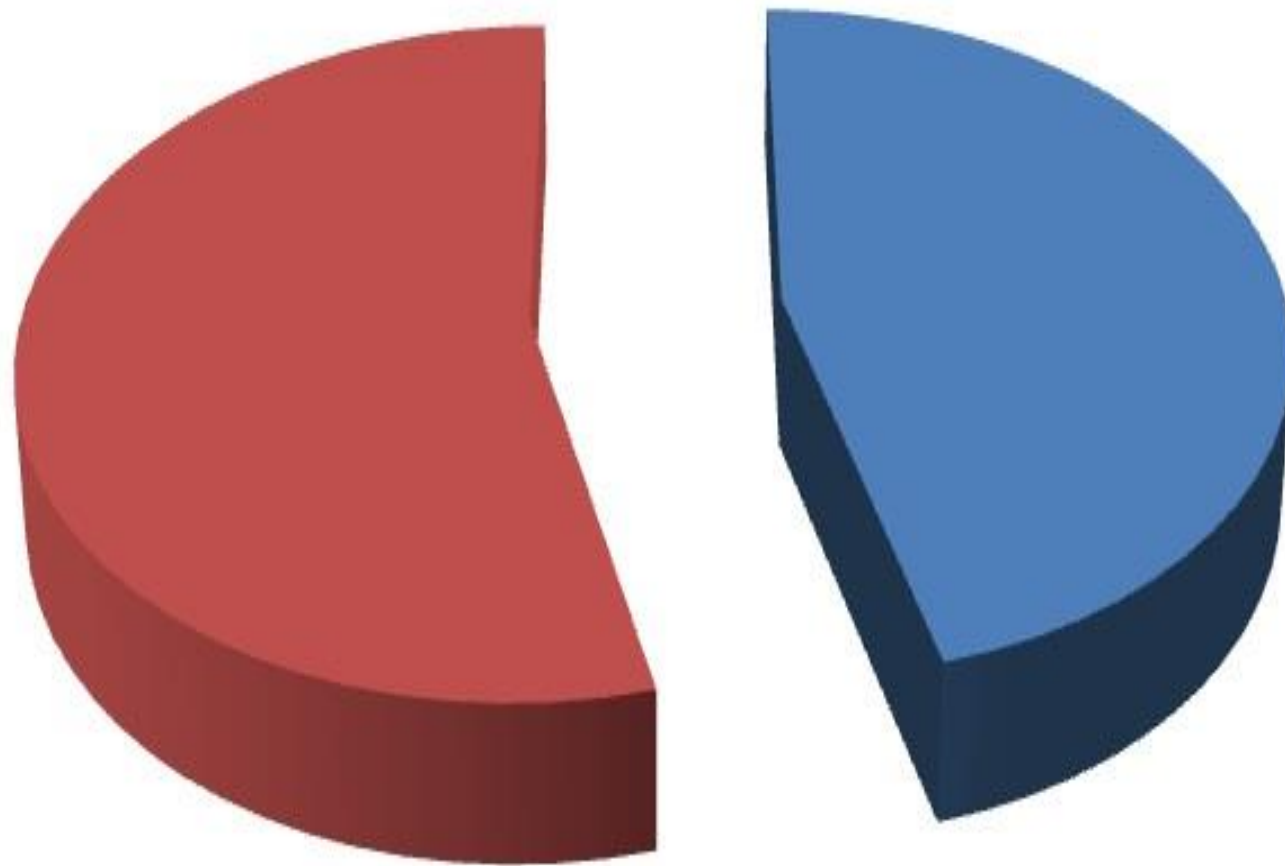
- تشذيب الاشجار.
- التنقية من الاعشاب الضارة.
- نقل النفايات الخضراء.



# المدارس التي تمت صيانتها



## معدل أشغال صيانة المؤسسات التعليمية بالمقاطعة



■ المؤسسات التي تمت صيانتها 46 بالمانة

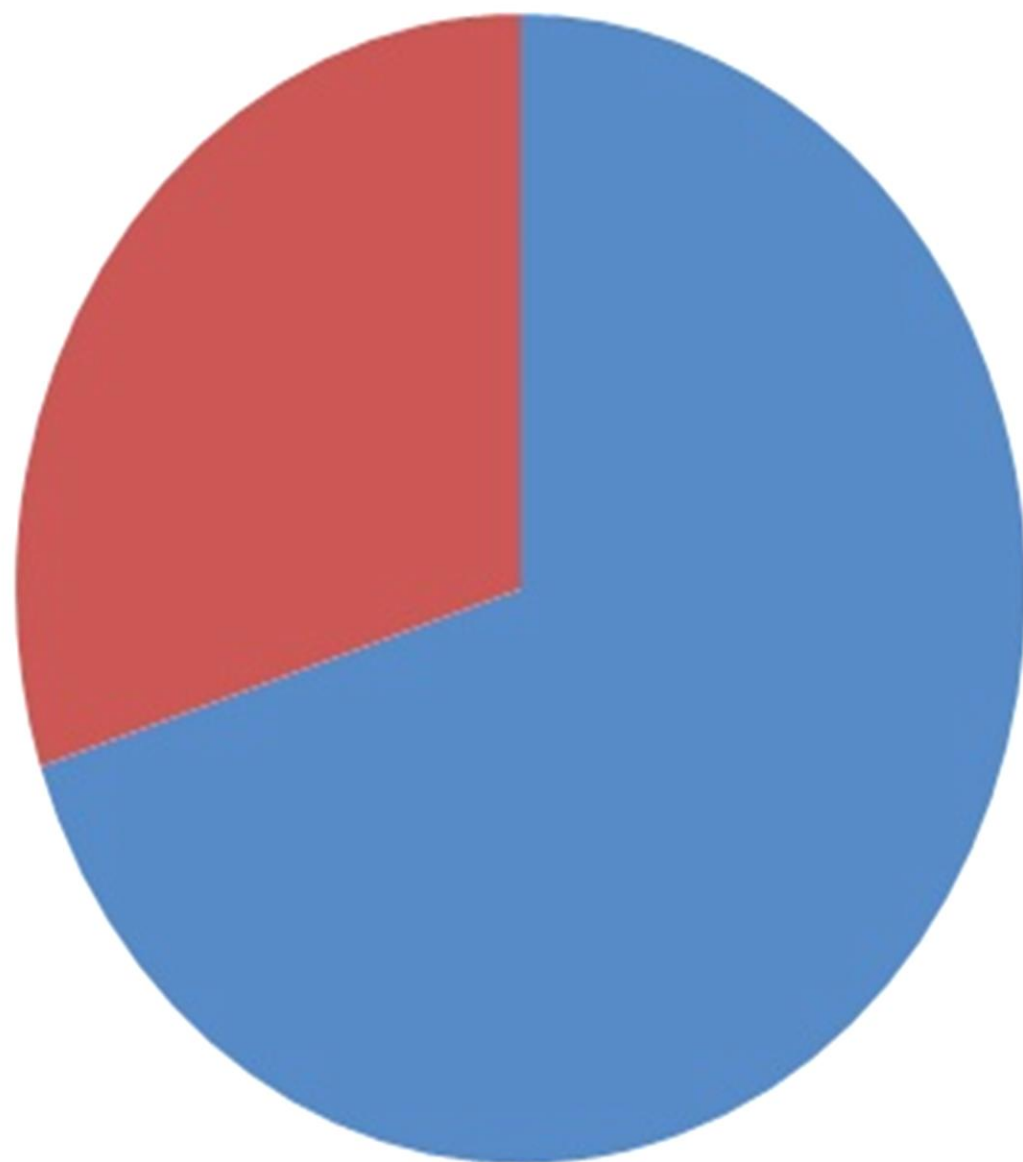
■ المؤسسات المبرمجة 54 بالمانة



## ب-المراكز الصحية



## معدل صيانة المراكز الصحية



تمت صيانتها 70 بالمائة

مبرمجة 30 بالمائة

# ج- الشوارع والممرات الخلفية



# د- الحدائق والمرافق



حدائق أريج  
الأندلس زنقة 28  
حي المسجد



المركز الصحي  
الورود أثناء الغرس

## 5- صيانة الآليات والعتاد

نظرا لاهتراء الاسطول والحاجة الماسة لوسائل العمل، تقرر صيانة مجموعة من الآليات الى حين الوصول الى تسوية مع مجلس مدينة الدار البيضاء لحل مشكل العتاد والآليات المتلاشية.



## 6- المراقبة والتتبع

### تتبع المشاريع العالقة:

- تقرر عقد لقاء أسبوعي يحضره ممثل مجلس المدينة ورئيسة القسم التقني والمقاول والمختبر.

- بعد الزيارة التي قام بها عامل عمالة مقاطعات الفداء مرس السلطان و بعد مجموعة من المناقشات تم افتتاح مستودعات ملعب عبد الرحمان بالمحجوب بعد تسلمه من اللجنة الإقليمية وذلك لتجاوز مشكل استقبال المقابلات الرسمية.

## المراقبة والتتبع



- تقرر عقد لقاء شهري مع شركة سيطا بلانكا لتتبع مشاكل النظافة.
- تقرر عقد لقاء شهري مع شركة ليدك لمتابعة أشغالها.
- متابعة الأشغال التي يقوم بها مجلس مدينة الدار البيضاء داخل المقاطعة.
- حضور اجتماع مع العمالة لمناقشة الأشغال التي يعرفها شارع الفداء لاستقبال الشطر الثاني من خط الطرامواي.
- حضور اجتماع مع العمالة بحضور مندوب وزارة الشباب لترتيب بعض الأنشطة الرياضية.

## المراقبة والتتبع



الترافع في ندوة الرؤساء وطرح مشاكل وحاجيات المقاطعة:

- مشكل الموظفين وافتقار المقاطعة لمختصين في الصحة والتعمير والبناء والطرق.

- مشكل الأسطول ومناقشة تجديده.

- مشكل التدبير المفوض واقتراح آليات تمكن المقاطعات من المراقبة المباشرة لهذه القطاعات.

- مشكل الأدوية ومناقشة الكمية والنوع.

- مشكل تبويب المنحة والمشاكل المترتبة عنه.

# ندوة الرؤساء

| رت | التاريخ           | الموضوع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 07<br>أكتوبر 2015 | <p>اول اجتماع حيث تضمن جدول اعماله النقاط التالية :</p> <p>1- عرض لشركة ليديك حول التدابير المتخذة استعدادا للموسم الشتوي .</p> <p>2- مناقشة وضع رهن إشارة المقاطعات، الأملاك العقارية المنقولة لمزاولة صلاحيتهم.</p> <p>3 مناقشة تعيين موظفين وأعوان بالجماعة لدى مجالس المقاطعات.</p>                                                                                                       |
| 2  | 29<br>أكتوبر 2015 | <p>تم عقد ثاني ندوة رؤساء مجالس المقاطعات تضمن جدول اعمالها :</p> <p>1 برنامج عمل المصالح الجبائية بخصوص تنمية الموارد المالية الجماعية.</p> <p>2 مناقشة حول اشراك رؤساء المقاطعات في مراقبة بعض القطاعات:</p> <p>- النظافة</p> <p>- الاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي</p> <p>- تتبع الاستهلاك العمومي للماء والكهرباء.</p> <p>3-أجرة التفويض الممنوح لرؤساء المقاطعات في مجال التعبير.</p> |
| 3  | 04<br>يناير 2016  | <p>1 - عرض حول تسجيل مدينة الدار البيضاء كتراث عالمي.</p> <p>2- التجهيزات و الممتلكات المزمع وضعها رهن إشارة المقاطعات.</p> <p>3 -التنظيم الهيكلي النموذجي للمقاطعات.</p>                                                                                                                                                                                                                     |

شکرا لانتباهکم